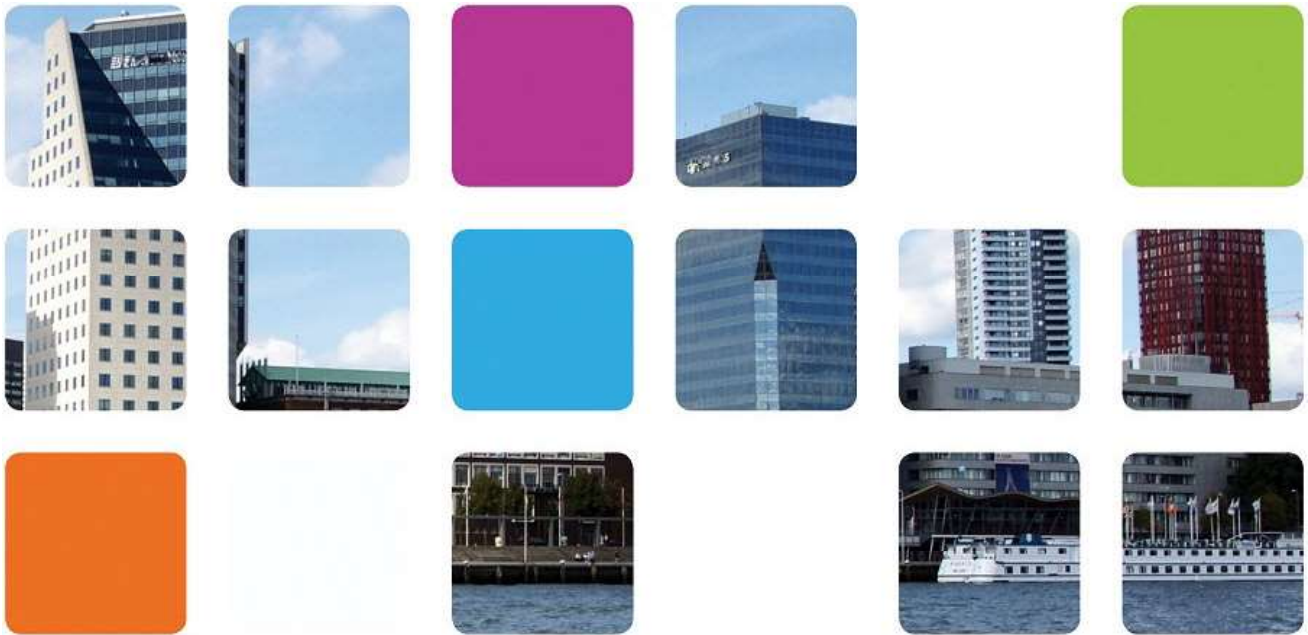




Inspectierapport

Gemeente  **Waalwijk**

01.01.09 Stadhuis Waalwijk

Taxandriaweg 6

19 mei 2022

L. Drost en T. Teunissen

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave

Leeswijzer

NEN 2767 conditiemeting

Gebrekenregistratie

Prioriteitstelling en kwantificeren van risico's

Objectgegevens

Inspectiegegevens

Samenvatting conditie elementen

Samenvatting score gebreken

Conditieoverzicht

Compacte lijstweergave van element condities gegroepeerd per classificatie en cluster.

Waarnemingen

Overzicht van geïnspecteerde elementen voorzien van een afbeelding bij het element en/of het gebrek.

Inventarisatie

Uitgebreid overzicht van alle geïnspecteerde elementen.

Daktekening

NEN 2767 conditiemeting

De NEN 2767 methodiek is een methode om de technische staat van bouw- en installatiedelen (hierna 'bouwdelen' genoemd) op objectieve wijze te bepalen en eenduidig vast te leggen.

Door het toekennen van gebreken aan een bouwdeel, op basis van standaard gebrekenlijsten, kan een conditiescore worden berekend. Deze conditie wordt uitgedrukt in een 6 puntschaal, waarbij 1 de beste en 6 de slechtste kwaliteit aangeeft. Aanvullend wordt per gebrek een risicoprofiel bepaald.

De voordelen van een conditiemeting NEN 2767 zijn:

- Uniformiteit in de uitspraak over de technische staat van bouwdelen
- Risico's met betrekking tot de technische staat zijn inzichtelijk
- Bouwdelen en gebouwen zijn onderling te vergelijken
- De persoonlijke interpretatie van de adviseur wordt geminimaliseerd
- Het is de perfecte basis voor het opstellen van een meerjaren onderhoudsbegroting.

1	Uitstekend	Geen of zeer beperkte veroudering. Gebreken als gevolg van veroudering komen niet of zeer incidenteel voor. Installaties functioneren storingsvrij.
2	Goed	Gebreken in de vorm van materiaal aantasting, veroudering van afwerkklagen en componenten komen incidenteel voor. Installaties functioneren, op enkele uitzonderingen na, storingsvrij.
3	Redelijk	Het verouderingsproces is plaatselijk op gang gekomen. Plaatselijk gebreken aan afwerkklagen, materialen en componenten. Installatie kan een enkele keer worden verstoord zonder dat het bedrijfsproces wordt geschaad.
4	Matig	Verouderingsproces wordt met regelmaat geconstateerd. Regelmatig gebreken aan afwerkklagen, materialen en componenten. Er kunnen ernstige gebreken voorkomen die kunnen leiden tot functieverlies. Bedrijfszekerheid van installaties is in het geding.
5	Slecht	Verouderingsproces is min of meer onomkeerbaar geworden. Aanzienlijke mate van gebreken aan afwerkklagen, materialen en componenten. De primaire functies zijn niet meer gewaarborgd. Het functioneren van installaties is niet meer gewaarborgd.
6	Zeer slecht	Maximaal gebrekenbeeld en voortdurend treden storingen op in de functievervulling. Onbruikbaar en technisch rijp voor de sloop.
9	Uitsluiting	Conditie is uitgesloten voor dit element. Conditie hoeft niet berekend te worden.

Gebrekenregistratie

Het startpunt van de NEN 2767 methodiek is het toewijzen van één of meerdere gebreken aan een bouw- of installatiedeel (hierna 'bouwdeel' genoemd).

Er wordt een drietal parameters per gebrek opgenomen, namelijk ernst, intensiteit en omvang. Het belang van een gebrek is vastgelegd in de gebrekenlijsten van de NEN 2767-2 en geeft aan wat de mogelijke impact van een gebrek kan zijn op een bouwdeel. De intensiteit en omvang wordt door de inspecteur in het veld bepaald tijdens de gebrekenregistratie.

Voor enkele gebreken ligt de intensiteit en/of omvang ook vast in de gebrekenlijsten.

Ernst

1	Gering	Geringe gebreken doen geen afbreuk aan de functionaliteit van het bouw- of installatiedeel, bijvoorbeeld vervuiling.
2	Serieus	Serieuze gebreken betekenen een degradatie van het bouw- of installatiedeel, zonder de functionaliteit direct aan te tasten, bijvoorbeeld verwerking.
3	Ernstig	Ernstige gebreken doen direct afbreuk aan de functionaliteit van het bouw- of installatiedeel, bijvoorbeeld houtrot.

Intensiteit

1	Laag (beginstadium)	Het gebrek is nauwelijks waarneembaar.
2	Midden (gevorderd stadium)	Het gebrek is duidelijk waarneembaar.
3	Hoog (eindstadium)	Het gebrek is zeer duidelijk waarneembaar; het gebrek kan niet of nauwelijks toenemen.

Omvang

1	Incidenteel (1%)	Het gebrek komt incidenteel voor.
2	Plaatselijk (2% - 9%)	Het gebrek komt plaatselijk voor.
3	Regelmatig (10% - 29%)	Het gebrek komt regelmatig voor.
4	Aanzienlijk (30% - 69%)	Het gebrek komt aanzienlijk voor.
5	Algemeen (70% - 100%)	Het gebrek komt algemeen voor.

Prioriteitstelling en kwantificeren van risico's

Omdat een conditiescore op zich nog niks zegt over de urgentie en het kwantificeren van risico's, wordt tijdens de gebreken- en activiteitenregistratie een zogenaamde aspect / prioriteit toegekend aan het gebrek en/of activiteit.

Allereerst bepaalt de inspecteur het betreffende aspect. Dit wordt gedaan in mate van belangrijkheid, dus door te starten bij veiligheid / gezondheid en vervolgens af te dalen naar het betreffende aspect. Er is altijd maar één aspect per gebrek en/of activiteit!

Tot slot bepaalt de inspecteur de prioriteit (het effect) op het aspect. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen gering effect, een matig effect en sterk effect.

De gebruikte aspecten en prioriteiten voor gebreken en/of activiteiten zijn in het model opgenomen. Het is mogelijk om af te wijken van de standaard aspecten en prioriteiten die de NEN 2767 informatief als bijlage heeft opgenomen. Aspect en prioriteit op gebreken en activiteiten mogen ook onderling verschillen.

Door combinatie van aspect en prioriteit (effect) te plotten in een risicotabel op basis van een risico van 1 (laag risico) tot en met 4 (kritiek risico) ontstaat een urgentie voor het oplossen van gebreken en uitvoeren van activiteiten.

Aspect

1	1 Veiligheid/G	Veiligheid/gezondheid
2	2 Cultuur	Cultuurhistorisch
3	3 Proces	Bedrijfsproces
4	4 Schade	Vervolgschade
5	5 Klachten	Klachten
6	6 Esthetica	Esthetica

Prioriteit

1	1 Gering	Gering effect
2	2 Matig	Matig effect
3	3 Ernstig	Ernstig effect

Risico

L	1 Laag	Laag
G	2 Gemiddeld	Gemiddeld
H	3 Hoog	Hoog
K	4 Kritiek	Kritiek

Objectgegevens

Objectcode	01.01.09
Objectomschrijving	Stadhuis Waalwijk
Adres	Taxandriaweg 6
	5141 PA Waalwijk
Bouwjaar	2009
Verbouwing	Niet van toepassing
BVO	10800 m2



Geaggregeerde conditie object

Geaggregeerde conditie object is een conditie (voor onderhoud) van het algehele object. Deze wordt berekend door condities van de afzonderlijke opgenomen elementen, afgezet tegen de vervangingswaarde van de elementen.

O

Onderhoud

2

Inspectiegegevens

Inspecteur	L. Drost en T. Teunissen
Inspectiedatum	Lente 2022
Omstandigheden	Zonnig

Opmerkingen

Betreft het stadhuis van Gemeente Waalwijk. Het object is in 2009/2010 opgetrokken en bestaat deels uit negen bouwlagen inclusief kelder en deels uit drie bouwlagen zonder kelder. Het gehele bouwwerk is voorzien van platte daken.

Voor dit object hebben wij een nulmeting uitgevoerd volgens de NEN276 methodiek. Tevens is er een compliance check gedaan.

Over het algemeen verkeert het object in een goede onderhoudsconditie. Dit neemt niet weg dat er naast zeer goede, ook redelijke en matige condities zijn waargenomen op elementniveau.

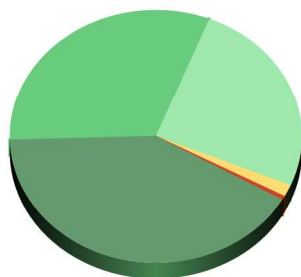
Wij willen bij deze opmerken dat het aanwezige dakbeveiligingssysteem (kabels) in juli 2021 is afgekeurd. Hierdoor hebben wij deze voorziening niet mogen gebruiken en onze werkzaamheden alleen vanuit de veilige zone (4 m1 vanuit dakranden en lichtkoepels/lichtstraten) uitgevoerd.

Tevens brengen wij de daktoegang naar het dak van de tweede verdieping onder de aandacht. Deze hebben wij als onveilig beoordeeld en gaandeweg de inspectiewerkzaamheden niet meer gebruikt.

Voor verbetering van deze veiligheidsissues adviseren wij op korte termijn een dak RI&E uit te laten voeren.

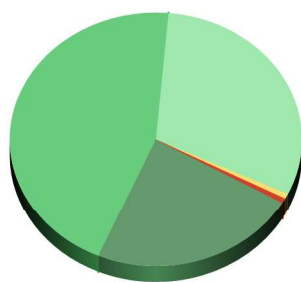
Van toepassing zijnde gebreken worden nader toegelicht in deze rapportage.

Samenvatting conditie elementen



ONDERHOUD Conditie voor onderhoud		Hoeveelheid	%
1	Uitstekend	164	41,21%
2	Goed	125	31,41%
3	Redelijk	101	25,38%
4	Matig	6	1,51%
6	Zeer slecht	2	0,50%
Totaal inspectie element		398	

Samenvatting score gebreken



Geconstateerd gebrek		Hoeveelheid	%
1	Uitstekend	73	23,10%
2	Goed	142	44,94%
3	Redelijk	97	30,70%
4	Matig	2	0,63%
6	Zeer slecht	2	0,63%
Totaal geconstateerd gebrek		316	

Conditieoverzicht

Compacte lijstweergave van element condities gegroepeerd per classificatie en cluster.

Code	Element	Hoeveelheid	O
00 - Algemene voorzieningen			
Algemeen - Algemeen			
0000.500.10	Schilderwerk binnen (totaal)	1,00 POST	1
21 - Buitenwand			
Gevel - Gevel			
2100.100.61	Buitenwand schilderwerk (>300mm) dekkend	46,00 M2	1
2102.110.00	Spouwwand metselwerk	6,00 PM	1
2114.130.00	Vliesgevel aluminium	364,00 M2	1
22 - Binnenwand			
Binnen - Binnen			
2214.110.00	Systeemwand verplaatsbaar panelen	15,00 M2	1
24 - Trap en helling			
Dak - Dak			
2431.130.00	Ladder aluminium (inclusief bordesje)	3,00 M1	2
Gevel - Gevel			
2411.130.00	Rechte steektrap beton	2,00 STK	2
27 - Daken			
Gevel - Gevel			
2704.140.00	Dakoverstek kunststof	21,00 M1	1
2706.190.00	Gootconstructie diverse (vloergoot)	5,00 M1	2
28 - Hoofddraagconstructie			
Gevel - Gevel			
2810.130.00	Skeletdeel beton	1,00 PM	1
31 - Buitenwandopening			
Dak - Dak			
3120.100.80	Raam hang-/sluitwerk elektrisch (dakramen atrium)	10,00 STK	3
Gevel - Gevel			
3110.110.00	Buitenwandopening vogelwering (spikes op cctv in strekkende meters)	8,00 M2	1
3110.110.00	Buitenwandopening vogelwering (spikes op jalozien in strekkende meters)	21,00 M2	1
3120.100.70	Raam hang-/sluitwerk	215,00 STK	9
3120.100.80	Raam hang-/sluitwerk elektrisch (vliesgevel ramen atrium)	11,00 STK	3
3130.100.10	Buitendeur schilderwerk binnenzijde	3,00 M2	1
3130.100.10	Buitendeur schilderwerk binnenzijde	8,00 M2	3
3130.100.41	Buitendeur schilderwerk dekkend	11,00 M2	1
3130.100.70	Buitendeur hang-/sluitwerk	12,00 STK	9
3131.100.70	Buitendraaideur deuopener elektrisch (0003 8725)	1,00 STK	3
3131.120.00	Buitendraaideur (nooddeur)	4,00 STK	1
3132.120.00	Schuifdeur elektrisch	1,00 STK	3

	(0005-4201)			
3134.120.00	Tourniquet elektrisch (25099)	1,00 STK	3	
3141.100.20	Kozijnwerk schilderwerk (<300mm) binnenzijde	2.958,00 M1	1	
3141.100.51	Kozijnwerk schilderwerk (<300mm) buiten dekkend	2.958,00 M1	3	
3141.110.00	Kozijnwerk hout (voorzien van aluminium delen)	974,00 M2	1	
3142.321.00	Screen elektrisch <2000mm	476,00 STK	3	
3142.421.00	Jaloezie elektrisch <2000mm	18,00 STK	2	
32 - Binnenwandopening				
Binnen - Binnen				
3210.120.00	Rolluik binnen elektrisch	2,00 STK	2	
3230.100.70	Binnendeur hang-/sluitwerk	286,00 STK	9	
3232.120.00	Schuifdeur binnen elektrisch (0007-4871)	1,00 STK	3	
34 - Balustrade en leuning				
Gevel - Gevel				
3412.120.00	Balustrade buiten staal	42,00 M1	2	
3422.120.00	Leuning buiten staal	4,00 M1	1	
37 - Dakopening				
Dak - Dak				
3721.210.00	Lichtkoepel kunststof	3,00 STK	2	
3721.320.00	Lichtstraat aluminium	58,00 M1	2	
3722.230.00	Dakluik aluminium	2,00 STK	2	
41 - Buitenwandafwerking				
Dak - Dak				
4112.150.00	Gevelbekleding vezelcement (opstand lichtstraat)	18,00 M2	2	
Gevel - Gevel				
4110.210.00	Gevelafdichting kitvoegen (compriband)	4,00 M1	1	
4110.210.00	Gevelafdichting kitvoegen (compriband)	314,00 M1	2	
4110.210.00	Gevelafdichting kitvoegen (rondom trap)	32,00 M1	2	
4110.300.70	Gevelafdekking kitvoegen	16,00 STK	3	
4110.320.00	Gevelafdekking aluminium	30,00 M1	1	
4110.320.00	Gevelafdekking aluminium	1.687,00 M1	2	
4110.350.00	Gevelafdekking beton	14,00 M1	2	
4111.110.00	Gevelafwerklaag pleisterwerk (iso-stuc)	46,00 M2	1	
4112.130.00	Gevelbekleding aluminium	32,00 M2	1	
4112.130.00	Gevelbekleding aluminium	16,00 M2	3	
4112.150.00	Gevelbekleding vezelcement	163,00 M2	3	
4112.160.00	Gevelbekleding kunststof	39,00 M2	4	
42 - Binnenwandafwerking				
Binnen - Binnen				
4211.110.00	Wandafwerklaag tegelwerk	7,00 PM	2	
4211.111.00	Wandafwerklaag tegelwerk sanitair	779,00 M2	1	
4212.290.00	Wandbekleding lambrisering diverse	119,00 M2		

(leer)

43 - Vloerafwerking

Binnen - Binnen

4312.110.00	Installatievloer computer	44,00 M2	1
4321.200.00	Vloerafwerklaag tegelwerk	1,00 PM	1
4321.200.00	Vloerafwerklaag tegelwerk	7,00 PM	2
4321.230.00	Vloerafwerklaag tegelwerk natuursteen	711,00 M2	9
4321.240.00	Vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	176,00 M2	2
4321.310.00	Vloerafwerklaag kunststof coating	440,00 M2	2
4321.310.00	Vloerafwerklaag kunststof coating	146,00 M2	3
4321.320.00	Vloerafwerklaag kunststof giet/troffel	164,00 M2	1
4322.110.00	Vloerbekleding tapijt	5.503,00 M2	1
4322.120.00	Vloerbekleding linoleum	20,00 M2	1
4322.130.00	Vloerbekleding rubber	120,00 M2	1
4322.150.00	Vloerbekleding PVC	36,00 M2	1
4322.310.00	Entreemat inloopmat	8,00 M2	1

Gevel - Gevel

4321.500.00	Vloerafwerklaag gietasfalt	1,00 PM	2
4321.500.00	Vloerafwerklaag gietasfalt	1,00 PM	4

44 - Trap en hellingafwerking

Binnen - Binnen

4411.120.00	Trapafwerklaag natuursteen	1,00 PM	1
-------------	----------------------------	---------	---

45 - Plafondafwerking

Binnen - Binnen

4512.100.00	Systeemplafond	56,00 M2	1
-------------	----------------	----------	---

Gevel - Gevel

4520.100.41	Plafond schilderwerk buiten dekkend	242,00 M2	1
4521.110.00	Plafondafwerking pleisterwerk (iso-stuc)	242,00 M2	1
4522.160.00	Plafondbekleding vezelcement	2,00 M2	1

47 - Dakafwerking

Dak - Dak

4710.290.00	Dakaansluiting diverse (grijze knelstrip)	32,00 M1	2
4710.320.00	Dakrandafwerking aluminium	294,00 M1	2
4711.100.00	Vlakke dakafwerking	2.980,00 M2	9
4711.111.00	Vlakke dakafwerking bitumineus leislag	626,00 M2	4
4711.111.00	Vlakke dakafwerking bitumineus leislag (opgaande delen)	250,00 M2	3
4711.111.00	Vlakke dakafwerking bitumineus leislag (verticale opstand)	44,00 M2	2
4711.112.00	Vlakke dakafwerking bitumineus grind	1.891,00 M2	2
4711.113.00	Vlakke dakafwerking bitumineus tegel	169,00 M2	2

51 - Warmteopwekking

Binnen - Binnen

5120.100.00	Opstellings-/stookruimte	1,00 PM	1
5121.124.00	Gasketel 200-450kW (staand) (CV Ketel 1)	1,00 STK	2
5121.124.00	Gasketel 200-450kW (staand) (CV Ketel 2)	1,00 STK	2

5151.111.02	Warmtepomp water - water 30-60kW (Warmtepomp 1)	1,00 STK	1
5151.111.02	Warmtepomp water - water 30-60kW (Warmtepomp 2)	1,00 STK	1
5154.100.00	WKO broninstallatie (Bronpomp koude bron)	1,00 STK	3
5154.100.00	WKO broninstallatie (Bronpomp warme bron)	1,00 STK	3
52 - Afvoer			
Binnen - Binnen			
5236.300.00	Vuilwaterpomp afvalwater	1,00 STK	3
Installatie - Installatie			
5211.200.00	Leiding hemelwaterafvoer (binnen)	1,00 PM	1
5221.100.00	Leiding fecaliënafoersysteem	1,00 PM	1
53 - Water			
Binnen - Binnen			
5314.202.00	Drukverhoging hydrofoorinstallatie 2 pompen toerengeregeld (3952387)	1,00 STK	2
5321.201.00	Vorraadboiler elektrisch <30 liter	8,00 STK	2
5321.204.00	Vorraadboiler elektrisch 80 liter	3,00 STK	2
5350.210.00	Wateronthardingsinstallatie pekel simplex	1,00 STK	2
5350.340.00	Filterinstallatie (Deelstroomfilter)	1,00 STK	2
Installatie - Installatie			
5310.200.00	Leiding drinkwaterinstallatie	1,00 PM	1
54 - Gassen			
Installatie - Installatie			
5410.100.00	Leiding brandstofinstallatie gas	1,00 PM	1
55 - Koude opwekking en distributie			
Binnen - Binnen			
5512.113.00	Split systeem enkelvoudig 6-10kW (K0626218/270110003 - tbv patchruimte begane grond)	1,00 STK	3
5512.113.00	Split systeem enkelvoudig 6-10kW (K0626218/270110005 - tbv patchruimte 1e verdieping)	1,00 STK	3
5512.113.00	Split systeem enkelvoudig 6-10kW (K0626218/270110005 - tbv patchruimte 2e verdieping)	1,00 STK	3
5513.112.00	Computair koeling DX 20-30kW (K0626218/270110001)	1,00 STK	3
5513.112.00	Computair koeling DX 20-30kW (K0626218/270110002)	1,00 STK	3
5530.100.00	Koude opslag buffervat (Buffervat koeling)	1,00 STK	1
5530.200.00	Koelconvactor	3,00 STK	3
5531.316.00	Circulatiepomp koudedistributie DN65 (Aanvoer betonkern-aktivering)	1,00 STK	3
5531.327.00	Circulatiepomp koudedistributie toerengeregeld DN80 (Aanvoer koeling)	1,00 STK	3
5531.327.00	Circulatiepomp koudedistributie toerengeregeld DN80 (Transportpomp koeling)	1,00 STK	3
5531.411.00	Expansievat koudedistributie 18-25 liter	1,00 STK	1

5531.416.00	Expansievat koudedistributie 200 liter	1,00 STK	3
5531.421.00	Expansieautomaat koudedistributie 300 liter	1,00 STK	2
5531.512.00	Regelklep/stelmotor koudedistributie DN25	1,00 STK	1
5531.515.00	Regelklep/stelmotor koudedistributie DN50	1,00 STK	3
	(Aanvoer LBK 2 - Restaurant)		
5531.515.00	Regelklep/stelmotor koudedistributie DN50	1,00 STK	3
	(Aanvoer vloerverwarming/koeling)		
5531.515.00	Regelklep/stelmotor koudedistributie DN50	2,00 STK	1
	(GKW Retour WP)		
5531.515.00	Regelklep/stelmotor koudedistributie DN50	1,00 STK	3
	(Retour LBK 2 - Restaurant)		
5531.516.00	Regelklep/stelmotor koudedistributie DN65	1,00 STK	3
	(Aanvoer betonkern-aktivering)		
5531.516.00	Regelklep/stelmotor koudedistributie DN65	1,00 STK	3
	(Aanvoer LBK 1 - Algemeen)		
5531.516.00	Regelklep/stelmotor koudedistributie DN65	1,00 STK	3
	(Retour betonkernaktivering)		
5531.516.00	Regelklep/stelmotor koudedistributie DN65	1,00 STK	3
	(Retour vloerverwarming/koeling)		
5531.517.00	Regelklep/stelmotor koudedistributie DN80	1,00 STK	3
	(Retour LBK 1 - Algemeen)		
5531.610.00	Tegenstroom apparaat koudedistributie platenwisselaar	1,00 STK	2
	(KO-11 - TSA - WKO)		
5550.340.00	Filterinstallatie	1,00 STK	2
	(koofilterkap)		
Dak - Dak			
5512.112.00	Split systeem enkelvoudig 3-6kW	1,00 STK	1
	(Tbv LBK 3 - Archief)		
5512.130.00	Split systeem VRV	1,00 STK	2
	(5325-004817ZJ-0 - tbv Raadzaal)		
5520.420.00	Luchtgekoelde condensor 20-30kW	1,00 STK	4
	(Tbv computair K0626218/270110001)		
5520.420.00	Luchtgekoelde condensor 20-30kW	1,00 STK	4
	(Tbv computair K0626218/270110002)		
56 - Warmtedistributie			
Binnen - Binnen			
5610.110.00	Warmtedistributie buffervat	1,00 STK	1
	(Buffervat C.V.)		
5610.314.00	Circulatiepomp warmtedistributie DN40	1,00 STK	3
	(Retour CV LBK 2 - Restaurant)		
5610.314.00	Circulatiepomp warmtedistributie DN40	1,00 STK	3
	(tbv LBK 1 - Algemeen)		
5610.314.00	Circulatiepomp warmtedistributie DN40	1,00 STK	3
	(Warmte uit extra laden WP)		
5610.315.00	Circulatiepomp warmtedistributie DN50	1,00 STK	3
	(tpv Deelstroomfilter)		
5610.315.00	Circulatiepomp warmtedistributie DN50	1,00 STK	3
	(Warmte uit extra laden LBK 1 - Algemeen)		
5610.316.00	Circulatiepomp warmtedistributie DN65	1,00 STK	3
	(tpv Ketel 1)		

5610.316.00	Circulatiepomp warmtedistributie DN65 (tpv Ketel 2)	1,00 STK	3
5610.325.00	Circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN50 (Aanvoer CV naverwarmers + LBK 3 - Archief)	1,00 STK	1
5610.325.00	Circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN50 (Aanvoer vloerverwarming/koeling)	1,00 STK	3
5610.325.00	Circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN50 (CV Retour WP)	1,00 STK	1
5610.325.00	Circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN50 (GKW Retour WP)	1,00 STK	1
5610.327.00	Circulatiepomp warmtedistributie toerengeregeld DN80 (Hoofd transportpomp CV)	1,00 STK	3
5610.411.00	Expansievat CV-installatie 18-25 liter (tpv Ketel 1)	1,00 STK	2
5610.411.00	Expansievat CV-installatie 18-25 liter (tpv Ketel 2)	1,00 STK	2
5610.511.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie <DN25	1,00 STK	3
5610.512.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25	2,00 STK	3
5610.512.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN25 (Retour CV LBK 2 - Restaurant)	1,00 STK	3
5610.513.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32	2,00 STK	3
5610.513.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32 (Aanvoer CV naverwarmers + LBK 3 - Archief)	1,00 STK	3
5610.513.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN32 (Retour CV LBK 2 - Restaurant)	1,00 STK	3
5610.514.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN40 (Aanvoer vloerverwarming)	1,00 STK	3
5610.515.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN50	2,00 STK	3
5610.515.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN50 (Aanvoer betonkern-aktivering)	1,00 STK	3
5610.515.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN50 (Aanvoer CV LBK 1 - Algemeen)	1,00 STK	3
5610.515.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN50 (Aanvoer LBK 2 - Restaurant)	1,00 STK	3
5610.515.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN50 (CV Retour WP)	2,00 STK	1
5610.515.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN50 (Warmte uit extra laden WP)	1,00 STK	3
5610.516.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN65 (Retour CV LBK 3 - Archief)	1,00 STK	3
5610.517.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN80 (tbv Aanvoer LBK 1 - Algemeen)	1,00 STK	3
5610.517.00	Regelklep/stelmotor warmtedistributie DN80 (tbv Retour LBK 1 - Algemeen)	1,00 STK	3
Installatie - Installatie			
5610.100.00	Leiding CV/radiatoren/verwarmingslichamen	1,00 PM	1
57 - Luchtbehandeling			
Binnen - Binnen			
5721.120.00	Axiaal ventilator (Afzuigventilatoren condensoruimte)	4,00 STK	3

5721.210.00	Toevoerventilator (damestoilet 0.26)	1,00 STK	2
5721.210.00	Toevoerventilator (damestoilet 0.55)	1,00 STK	2
5721.210.00	Toevoerventilator (damestoilet 1.43)	1,00 STK	2
5721.210.00	Toevoerventilator (herentoilet 0.27)	1,00 STK	2
5721.210.00	Toevoerventilator (herentoilet 0.54)	1,00 STK	2
5721.210.00	Toevoerventilator (herentoilet 1.19)	1,00 STK	2
5721.210.00	Toevoerventilator (herentoilet 1.42)	1,00 STK	2
5721.210.00	Toevoerventilator (inductiekap keuken)	1,00 STK	2
5721.210.00	Toevoerventilator (voorruimte herentoilet 1.19)	1,00 STK	2
5721.220.00	Afzuigventilator (inductiekap keuken)	1,00 STK	3
5741.200.00	Ventilatorconvector	2,00 STK	3
5771.243.00	Luchtbehandelingskast toevoer KV 1,4-2,8m3/s (LBK 2 - Restaurant)	1,00 STK	3
5771.271.00	Luchtbehandelingskast toevoer KVB <0,6m3/s (LBK 3 - Archief)	1,00 STK	3
5771.716.00	Stoomopwekker gas >85kg/h	1,00 STK	4
5771.723.00	Stoomopwekker elektrisch 10-20kg/h	1,00 STK	3
5771.896.00	Luchtbehandelingskast toevoer/afvoer VKB + WTW 8,4-11,2m3/s (LBK 1 - Algemeen)	1,00 STK	3
Dak - Dak			
5721.112.00	Dakventilator 0,04-0,7m3/s (DV1 - toiletten/speelkeuken)	1,00 STK	3
5721.112.00	Dakventilator 0,04-0,7m3/s (DV2 - service/toil.)	1,00 STK	3
5721.112.00	Dakventilator 0,04-0,7m3/s (DV3 - toiletten R)	1,00 STK	1
5721.112.00	Dakventilator 0,04-0,7m3/s (DV4 - werkkasten)	1,00 STK	3
5721.112.00	Dakventilator 0,04-0,7m3/s (DV5 - toiletten L)	1,00 STK	3
5721.112.00	Dakventilator 0,04-0,7m3/s (DV6 - spoelkeuken)	1,00 STK	3
5721.112.00	Dakventilator 0,04-0,7m3/s (DV7 - afzuiging toiletgroepen toren)	1,00 STK	3
5721.113.00	Dakventilator 0,7-1,39m3/s (DV8 - afzuiging keuken/vaatwasser)	1,00 STK	3
Installatie - Installatie			
5751.100.00	Luchtkanalen inclusief ornament	1,00 PM	1
5771.610.00	Naverwarmer	263,00 STK	3
58 - Regeling klimaat en sanitair			

Binnen - Binnen				
5820.100.00	Centrale regelkast klimaat (RK1+0)	1,00 STK	3	
5820.100.00	Centrale regelkast klimaat (RK1+3)	1,00 STK	2	
5820.100.00	Centrale regelkast klimaat (RK1+7)	1,00 STK	3	
5820.211.00	Frequentieregelaar <5kW (tbv Aanvoer LBK 2 - Restaurant)	1,00 STK	3	
5820.213.00	Frequentieregelaar 10-20kW (tbv Aanvoer LBK 1 - Algemeen)	1,00 STK	3	
5820.213.00	Frequentieregelaar 10-20kW (tbv Afvoer LBK 1 - Algemeen)	1,00 STK	3	

61 - Centrale elektrische voorzieningen

Binnen - Binnen				
6111.211.00	UPS installatie statisch <0,5kVA (UPS BGS BR Controls)	1,00 STK	2	
6111.215.00	UPS installatie statisch >30kVA	1,00 STK	1	
6111.310.00	Omvormer fotovoltaïsche panelen (PV1)	1,00 STK	2	
6111.310.00	Omvormer fotovoltaïsche panelen (PV2)	1,00 STK	2	
6111.310.00	Omvormer fotovoltaïsche panelen (PV3)	1,00 STK	2	
6111.310.00	Omvormer fotovoltaïsche panelen (PV4)	1,00 STK	2	
6111.310.00	Omvormer fotovoltaïsche panelen (PV5)	1,00 STK	2	
6111.310.00	Omvormer fotovoltaïsche panelen (PV6)	1,00 STK	2	
6111.400.00	Noodverlichtingsunit inclusief bekabeling	1,00 STK	1	
6151.115.00	Laagspanning hoofddeelinrichting 30-40 groepen (HVO.1)	1,00 STK	1	
6151.211.00	Laagspanning verdeelinrichting <10 groepen (OV3.3)	1,00 STK	1	
6151.211.00	Laagspanning verdeelinrichting <10 groepen (OV3.4)	1,00 STK	1	
6151.211.00	Laagspanning verdeelinrichting <10 groepen (Voeding buitenunits airco's patchruimtes)	1,00 STK	1	
6151.211.00	Laagspanning verdeelinrichting <10 groepen (Voeding warmtepompen)	1,00 STK	1	
6151.212.00	Laagspanning verdeelinrichting 10-15 groepen (OV3.1)	1,00 STK	1	
6151.213.00	Laagspanning verdeelinrichting 15-20 groepen (OV3.2)	1,00 STK	1	
6151.213.00	Laagspanning verdeelinrichting 15-20 groepen (OV7.1)	1,00 STK	1	
6151.213.00	Laagspanning verdeelinrichting 15-20 groepen (OVK.1)	1,00 STK	1	
6151.214.00	Laagspanning verdeelinrichting 20-30 groepen	1,00 STK	1	

	(OV2.3)			
6151.214.00	Laagspanning verdeelinrichting 20-30 groepen (OV4.1)	1,00 STK	1	
6151.214.00	Laagspanning verdeelinrichting 20-30 groepen (OV5.1)	1,00 STK	1	
6151.214.00	Laagspanning verdeelinrichting 20-30 groepen (OV6.1)	1,00 STK	1	
6151.216.00	Laagspanning verdeelinrichting >40 groepen (OV0.1)	1,00 STK	2	
6151.216.00	Laagspanning verdeelinrichting >40 groepen (OV0.2)	1,00 STK	1	
6151.216.00	Laagspanning verdeelinrichting >40 groepen (OV1.1)	1,00 STK	1	
6151.216.00	Laagspanning verdeelinrichting >40 groepen (OV1.2)	1,00 STK	1	
6151.216.00	Laagspanning verdeelinrichting >40 groepen (OV2.1)	1,00 STK	1	
6151.216.00	Laagspanning verdeelinrichting >40 groepen (OV2.2)	1,00 STK	1	
Dak - Dak				
6111.300.00	Photovoltaïsche panelen	455,00 STK	1	
6171.100.00	Bliksemafleidingsinstallatie uitwendig	1,00 STK	9	
Installatie - Installatie				
6100.100.00	Centrale elektrische voorziening	1,00 PM	1	
63 - Verlichting				
Gevel - Gevel				
6371.200.00	Bijzondere verlichting lichtbak (logo gemeente)	1,00 STK	2	
Installatie - Installatie				
6354.200.00	Noodverlichtingarmatuur centraal	127,00 STK	1	
6354.300.00	Vluchtverlichtingarmatuur centraal	69,00 STK	1	
64 - Communicatie				
Binnen - Binnen				
6423.100.00	Radio-/mobilofooninstallatie (tbv BHV)	1,00 STK	2	
Gevel - Gevel				
6422.100.00	Intercominstallatie	2,00 STK	3	
Installatie - Installatie				
6431.100.00	CCTV installatie	1,00 STK	3	
65 - Beveiliging				
Binnen - Binnen				
6511.110.00	Brandmeldinstallatie centrale	1,00 STK	3	
6511.110.00	Brandmeldinstallatie centrale (Blusgascentrale)	1,00 STK	1	
6513.120.00	Leiding blusgasinstallatie	1,00 PM	1	
6513.300.00	Blusgasinstallatie	1,00 STK	1	
6521.410.00	Inbraaksignalering centrale	1,00 STK	3	
6541.100.00	Toilet mindervalide noodsignaal	3,00 STK	1	
Dak - Dak				
6539.200.00	Valbeveiliging	2,00 POST	6	

Installatie - Installatie				
6511.180.00	Brandmeldinstallatie kabels en appendages	10.800,00 BVO	3	
6513.110.00	Droge stijgleiding	1,00 STK	1	
6513.210.00	Handblusser	11,00 STK	1	
6513.220.00	Brandslanghaspel	18,00 STK	2	
6521.460.00	Inbraaksignalering kabels/appendages	10.800,00 BVO	3	
6522.170.00	Toegangscontrole kabels/appendages	10.800,00 BVO	3	
66 - Transport				
Binnen - Binnen				
6614.100.00	Hefplateau/brug (703/90061)	1,00 STK	2	
Installatie - Installatie				
6611.100.00	Elektrische lift (brandweerlift 1 - 10403608)	1,00 STK	2	
6611.100.00	Elektrische lift (personenlift 2 - 10403608-1)	1,00 STK	2	
6611.100.00	Elektrische lift (personenlift 3 - 10403604)	1,00 STK	2	
72 - Gebruikersvoorzieningen				
Binnen - Binnen				
7211.400.00	Bar	1,00 STK	1	
7211.500.00	Balie	2,00 STK	1	
73 - Keukenvoorzieningen				
Binnen - Binnen				
7311.210.00	Keukenblok eenvoudig	2,00 STK	1	
7311.220.00	Keukenblok inclusief bovenkast	7,00 STK	1	
7320.100.00	Grootkeukeninstallatie	1,00 POST	2	
74 - Sanitaire voorzieningen				
Binnen - Binnen				
7411.200.00	Toilet	39,00 STK	1	
7411.300.00	Urinoir	4,00 STK	1	
7411.310.00	Schaamschot	2,00 STK	1	
7411.400.00	Wastafelcombinatie	13,00 STK	1	
7411.410.00	Fonteincombinatie	16,00 STK	1	
7411.500.00	Uitstortgootsteen	8,00 STK	2	
7411.620.00	Douchegarnituurcombinatie	1,00 STK	1	
7412.320.00	Opklapbare beugel	6,00 STK	1	
75 - Onderhoudsvoorzieningen				
Dak - Dak				
7513.300.00	Gevelonderhoudsinstallatie (Gevellift - 11401991)	1,00 STK	2	
7513.310.00	Gevelonderhoudsinstallatie railconstructie	64,00 M1	2	
90 - Terreinvoorzieningen				
Binnen - Binnen				
9071.310.00	Terreinmeubilering rijwielrek enkelzijdig	10,00 M1	1	
Dak - Dak				
9063.230.00	Terreinverlichting gevelstraler	1,00 STK	2	
Gevel - Gevel				
9044.100.00	Keerwand/balustrade (keerwand beton)	19,00 M1	1	

9063.310.00 Gevel-/plafondarmatuur klein

13,00 STK

2